



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com

PRESENTATION ADB63

- I) PRESENTATION ADB63
- II) QUELQUES EXMPLES DE NOTRE SERVICE
- III) OBJECTIF EN PRESTATAIRE DES PLANS
- IV) EQUIPEMENT ET TARIF
- V) KBIS de la société

ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com

I) PRESENTATION ADB63

L'Atelier de Dessins en Bâtiment (ADB63) créé en Avril 2023 de Siret 951 305 788 00014 est une société en prestataire des plans. Il a également une activité en contractant général de construction (Etudes et constructions).

I.1) En prestataire des plans, nous travaillons sur toute la France et nos principaux clients sont :

- Architectes
- Bureaux d'Etudes Techniques Tout Corps d'Etat (TCE)
- Constructeurs des maisons individuelles
- Entreprises générales de constructions
- Promoteurs

En prestataire nous travaillons sous les instructions de nos clients. A partir de leurs études nous réalisons pour eux des plans en 2D et en 3D à partir de leurs esquisses jusqu'à leurs recouvrements. Nos expériences nous permettent de travailler sur les différents secteurs de bâtiment

- Maisons individuelles
- Immeubles de logements
- Immeubles de bureaux
- Hôpitaux
- Centres commerciaux

I.2) En Contractant Général de Construction

Nous prenons à notre compte les études depuis l'esquisse à l'Exécution y compris la mission de consultation des entreprises pour la phase de construction.

Dans cette partie d'activité, nous recherchons des terrains pour réaliser des lotissements ou pour réaliser les projets en agri-voltaïques.

II) QUELQUES EXEMPLES EN PRESTATAIRE DES PLANS

- Exemple des plans de rénovation d'une Eglise de Saint Saturnin dans l'Allier que nous avons travaillé pour l'Architecte Monsieur RAVEL

ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

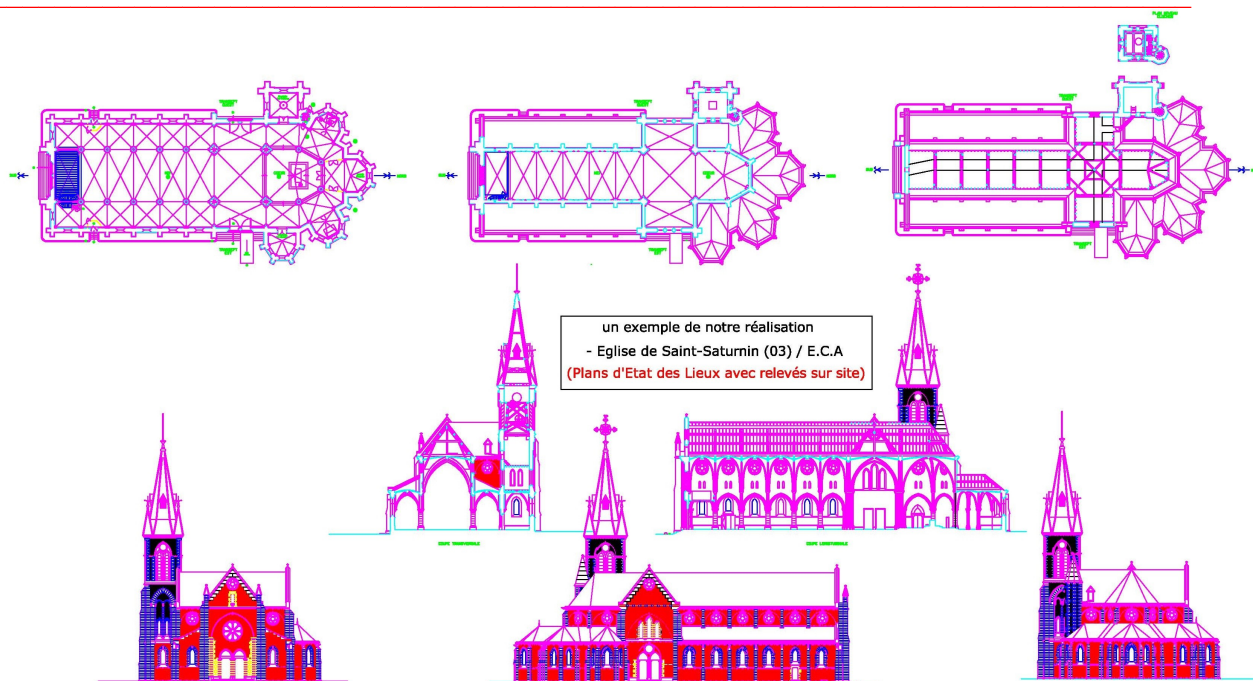
Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com



Autorisé par M RAVEL Architecte

➤ Quelques exemple des insertions sites

Le but de cette mission est de présenter la vue de la maison finale avant la construction. La modélisation de la rendu 3D doit être la plus réaliste possible. Elle doit permettre de se rendre compte en un coup d'œil de l'impact du projet sur le terrain. À partir de cette image, l'administration examinera le rendu architectural, les choix des couleurs et des matériaux, la qualité de la conception et la pertinence des implantations sur votre terrain.



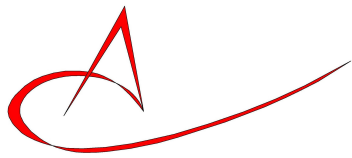
- 2 insertions réalisées pour un constructeur de maisons individuelles pour son projet d'étude avec ses clients

ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com



- Insertion réalisée pour une entreprise de maçonnerie pour son permis de construire

➤ Exemple de perspective

Notre rendu 3D est proche de la réalité de la construction.

En effet notre perspective 3D donne une présentation réelle du projet immobilier et d'architecture avec des images réalistes et précises.

Maintenant grâce à des moduleurs à temps réel (Logiciels comme Lumion, Atlantique...), nous n'avons plus besoin de faire des maquettes qui sont longues et ennuyeuses à réaliser.

Grâce aux logiciels 3D et moduleurs, nos clients peuvent faire voir à leurs clients la présentation de leur maison sous tous les angles pour une visualisation complète et détaillée. En effet, cette visualisation 3D permet de mettre en évidence de nombreux détails tels que la lumière, les textures, les matériaux utilisés, les couleurs, etc.

Voici des exemples des vues 3D que nous avons réalisés pour un promoteur d'immobilier pour ses 2 projets

ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com



ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com



- Ci-dessous un projet d'une usine à sucre au Cambodge



ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com

- Exemple projet d'une maison pour un constructeur de maisons individuelles dans Puy de Dôme



- Exemple de mission de synthèse pour une entreprise générale sur l'extension d'un CHU



Les études de synthèse ont pour objet « d'assurer, pendant la phase des études d'exécution, la cohérence spatiale des éléments d'ouvrage de tous les corps d'état dans le respect des dispositions architecturales, économiques, techniques, d'exploitation et de maintenance des projets. » Les études de SYNTHÈSE s'appliquent à tous les éléments de construction, afin d'en préciser les interfaces et de rendre possible la coexistence et la mise en œuvre de tous les équipements. Elles concernent entre autres les réseaux, les terminaux, les appareillages, les réservations, etc...

Nous avons travaillé sur plusieurs Missions de synthèses pour des entreprises générales de constructions dans les différents secteurs : Hôpitaux, Immeubles de bureaux, Immeubles logement, Centres commerciaux.

ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com

➤ VIDEOS

Nous pouvons réaliser également des vidéos pour que notre client puisse mieux présenter le projet à ses clients.

Vous pouvez cliquer sur ce lien (ctrl+souris) pour voir un exemple que nous avons réalisés

https://drive.google.com/file/d/1_k4PVZWnTKC5HAFFSmPDs8lziHA-s1qR/view?usp=sharing

III) OBJECTIF EN PRESTATAIRE DES PLANS

Notre objectif est de construire un atelier pour réaliser « PLANS TECHNIQUES TOUT CORPS D'ETAT » où notre équipe sera constituée des designers et des projeteurs tout corps d'état.

Notre but est d'arriver à créer une société comme AEB Ingénierie qui est fermée en 2009 suite aux crises mondiales de cette période. Cette société Eurl dont Davy KENE est gérant unique avec 26 collaborateurs dont 6 ingénieurs répartis sur 5 agents sur toute la France (Clermont-Ferrand, Lyon, Bordeaux, Montpellier et Paris).

IV) EQUIPEMENTS ET TARIFS

Nous travaillons sur les logiciels AUTOCAD, REVIT, ARCHICAD, SKECHUP, LUMION, ...

Grâce à nos connaissances dans les constructions, les plans sont très vite réalisés ce qui explique nos tarifs très compétitifs.

Par exemple :

Le permis construire d'une maison individuelle de moins 150m2 peut être réalisé sous 8h pour un tarif de 295€ HT

Dans une semaine nous pouvons réaliser au moins 5 permis de construire.

V) Kbis de la société

ADB63 Eurl de capitale 10 000€

Agence 63 : 5 impasse des Jonquilles 63800 COURNON D'Auvergne

Portable : 07 84 88 18 98 Téléphone : 09 88 39 15 26 / dkene@adb63.fr

Siret : 951 305 78800014 / code APE : 7490A entre autres/ N° TVA : FR 60 951 305 5788



ADB63

EUURL au capital de 10 000€

www.adb63.fr / contact@adb63.fr / <https://adb63.ifci-co-ltd.com> / adb63@ifci-co-ltd.com

Greffé du Tribunal de Commerce de Clermont-Ferrand

Bp 180, 40 Rue de l'Ange
63005 Clermont-Ferrand Cedex 1

N° de gestion 2023B00612



Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS à jour au 13 avril 2023

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	951 305 788 R.C.S. Clermont-Ferrand
Date d'immatriculation	13/04/2023
Dénomination ou raison sociale	ATELIER DE DESSINS EN BÂTIMENT
Sigle	ADB63
Forme juridique	Société à responsabilité limitée (Société à associé unique)
Capital social	10 000,00 Euros
Adresse du siège	5 Impasse des Jonquilles 63800 Courmon-d'Auvergne
Activités principales	Prestataire des plans techniques dans le secteur du bâtiments selon les études réalisées par ses clients, pour toutes missions - Conducteur des travaux - Agent immobilier - Contractant générale de construction
Durée de la personne morale	Jusqu'au 12/04/2122
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre
Date de clôture du 1er exercice social	31/12/2024

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Gérant

Nom, prénoms	KENE Davy
Date et lieu de naissance	Le 07/08/1964 à Ban SAVANH (Vientiane LAOS) (LAOS)
Nationalité	Française
Domicile personnel	5 Impasse des Jonquilles 63800 Courmon-d'Auvergne

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	5 Impasse des Jonquilles 63800 Courmon-d'Auvergne
Nom commercial	ADB63
Enseigne	Atelier des Plans en Bâtiment
Nom de domaine du site Internet	adb63.fr
Activité(s) exercée(s)	Prestataires des plans Tce, conducteur des travaux, contractant général de construction
Date de commencement d'activité	03/03/2023
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

250 - 3/8 - 1855